

## « FICHE DE RENSEIGNEMENT COMPLÉMENTAIRE A TOUT PROJET DE CONSTRUCTION EN ZONE AGRICOLE »

Le code de l'urbanisme impose la préservation des espaces affectés aux activités agricoles et l'utilisation économe des espaces naturels. À ce titre, les zones agricoles n'ont pas vocation à accueillir des constructions à l'exception notamment de celles nécessaires à une exploitation agricole, sous réserve des autres dispositions législatives ou réglementaires applicables. **Dans le cadre de l'instruction d'un projet de construction en zone agricole, deux critères sont à déterminer : la réalité de l'exploitation agricole et le lien de nécessité entre la(es) construction(s) projetée(s) et l'activité agricole. La présente fiche de renseignements est destinée à permettre à l'administration d'apprécier au mieux si votre projet répond à ces deux critères.**

### IDENTIFICATION DU DEMANDEUR

N° SIRET : |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|

N° PACAGE : |\_|\_0\_|\_3\_|\_0\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|

Nom et prénom ou raison sociale : \_\_\_\_\_

Nom et Statut juridique de l'exploitation : \_\_\_\_\_

*(Exploitation individuelle, GAEC, EARL, SCEA, SARL, SA)*

Adresse (siège d'exploitation) : \_\_\_\_\_

Code postal : |\_|\_|\_|\_|\_|\_| Commune : \_\_\_\_\_

Téléphone : |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_| Mél : \_\_\_\_\_

Êtes vous affilié à la Mutualité Sociale Agricole (MSA) : Oui  Non

Si oui, qualité : \_\_\_\_\_

A titre : Principal  Secondaire

En cas de pluriactivité : préciser la nature de votre activité non agricole \_\_\_\_\_  
et le nombre d'heures annuelles consacrées à l'activité agricole \_\_\_\_\_

Jeune agriculteur (moins de 40 ans, installé depuis moins de 5 ans) : Oui  Non

Si oui, préciser la date d'installation : |\_|\_|\_|/|\_|\_|\_|/|\_|\_|\_|\_|\_|

Avec aides à l'installation : Oui  Non

### CARACTÉRISTIQUES DE L'EXPLOITATION AGRICOLE (actuelle ou prévue pour un JA)

Assolement		Cheptel			
Nature des cultures	Surface (en ha)	Nature des animaux	Nombre		
			Adultes	Renouvellement	Engraissement
Grandes cultures (céréales, oléagineux, protéagineux)		Bovins viande			
Maraîchage plein champs		Bovins laitiers			
Maraîchage sous tunnel froid		Ovins viande			
Pépinières		Ovins laitiers			
Surfaces fourragères : polycultures		Caprins			
Surfaces fourragères : parcours		Chevaux			
Vergers		dont juments poulinières			
Vignes		dont étalons			
Autres cultures (précisez)		Volailles (précisez)			
		Autres animaux (précisez)			

**Dans le cas de la création ou d'un agrandissement de l'exploitation** (cultures, cheptel) : détaillez la nature du projet et son calendrier (joindre un descriptif détaillé sur papier libre si nécessaire)

.....  
.....  
.....

**Votre élevage relève-t-il de la réglementation des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement ?**

Oui  Non  Si oui, fournir une attestation.

**Main d'œuvre salariée présente sur l'exploitation** : Nombre salariés permanents |\_|\_|\_| Nombre salariés temporaires |\_|\_|\_|

<b>Bâtiments actuellement utilisés</b> (Fournir un <b>plan de masse</b> localisant les différents bâtiments agricoles et le siège d'exploitation)														
Bâtiment	Type/ Fonction (logement, stockage, atelier, élevage,...)	Année de construc tion	Réfé- rence cadas- trale	Superfi- cie totale (en m <sup>2</sup> )	Propriétaire de la construction	Détail de l'usage du bâtiment								
						Stabulation animaux			Stockage de productions agricoles			Stockage de matériels agricoles	Autre usage	
						Espèces	Nombre	Surface (m2)	Nature	Quantité (en T)	Surface	Surface	Nature	Surface
N°1														
N°2														
N°3														
N°4...														

Détailler ci-dessous les éventuelles **particularités des bâtiments existants** (vétusté, non adaptation au matériel ou aux méthodes de travail...) et l'éventuel changement d'utilisation pour le projet objet de la demande :.....  
 .....  
 .....  
 .....

<b>Inventaire exhaustif du matériel agricole de l'exploitation</b> (compléter sur papier libre si manque d'espace)				
Désignation précise du matériel (puissance moteur...)	Nombre	Emprise au sol (m <sup>2</sup> )	Stockage actuel	
			Sous abri (préciser le n° du bâtiment)	En plein air
			_	<input type="checkbox"/>
			_	<input type="checkbox"/>
			_	<input type="checkbox"/>
			_	<input type="checkbox"/>
			_	<input type="checkbox"/>
			_	<input type="checkbox"/>
			_	<input type="checkbox"/>
			_	<input type="checkbox"/>
			_	<input type="checkbox"/>

**Lister les aides publiques à l'investissement en matériel et bâtiment dont a bénéficié l'exploitation au cours des trois dernières années** (PVE, PMBE...)  
 .....  
 .....

## PROJET DE CONSTRUCTION

### Demandes de permis de construire ou autorisations antérieures (au cours des 10 dernières années)

Date :		Date :		Date :	
Nature :		Nature :		Nature :	
PC N° :		PC N° :		PC N° :	
Décision :	<input type="checkbox"/> Accordée <input type="checkbox"/> Refusée <input type="checkbox"/> Autre	Décision :	<input type="checkbox"/> Accordée <input type="checkbox"/> Refusée <input type="checkbox"/> Autre	Décision :	<input type="checkbox"/> Accordée <input type="checkbox"/> Refusée <input type="checkbox"/> Autre

### BÂTIMENTS AGRICOLES

**Motivation du projet :** expliquer sa nécessité pour l'exploitation, sa fonction et la ventilation détaillée des surfaces correspondantes (stockage, élevage...). Pour un hangar de stockage, détailler précisément tout le matériel ou les productions à stocker. En quoi les bâtiments déjà existants ne permettent-ils pas de satisfaire les besoins de l'exploitation ?

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**Localisation du (des) nouveau(x) bâtiment(s) :** justifier du choix de la zone agricole, du positionnement par rapport aux autres bâtiments de l'exploitation, de la logique de fonctionnement et de l'emplacement par rapport aux réseaux existants ou voiries.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**Installations spécifiques** (chaînes de conditionnement, cave...): décrire le projet et fournir un schéma d'implantation des équipements à l'intérieur du (des) bâtiment(s). Pour les points de vente, décrire le mode de commercialisation actuel, les produits, les volumes prévisionnels de vente et l'origine des produits.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**Changement de destination d'un bâtiment existant :** exposer les motifs.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**Transfert du siège d'exploitation** : en exposer les raisons.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**LOGEMENTS**

**Logement de fonction** : justifier en quoi la présence sur place et permanente de l'exploitant est nécessaire au fonctionnement de l'exploitation .....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**Gîte** : préciser en quoi il s'inscrit dans le **prolongement de l'activité agricole** et son **intégration dans le bâti actuel**

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**PIÈCES JUSTIFICATIVES À JOINDRE AU DOSSIER**

Voir la liste des pièces en annexe.

**ENGAGEMENT DU DEMANDEUR**

Je soussigné (nom et prénom) : .....  
certifie l'exactitude de l'ensemble des informations fournies dans le présent formulaire et les pièces jointes.

Fait à ....., le ...../...../..... Signature :

## Annexe : PIÈCES JUSTIFICATIVES À JOINDRE AU DOSSIER

### **Pour tous les dossiers :**

- Attestation d'affiliation à la Mutualité Sociale Agricole
- Extrait Kbis (si vous êtes en société)
- Relevés parcellaires de la Mutualité Sociale Agricole
- Plan de situation de la parcelle devant recevoir la construction par rapport au siège d'exploitation, aux autres bâtiments d'exploitations et aux parcelles agricoles de l'exploitation

### **Pour un projet incluant des panneaux photovoltaïques :**

- Indiquer la part de la production d'électricité utilisée en autoconsommation, part revendue
- Exposer le modèle d'accord entre l'exploitant agricole et l'opérateur de photovoltaïque (bail, convention ...)

### **Pour un projet de cave vinicole :**

- Copie du casier viticole informatisé

### **Pour un projet de hangar agricole :**

- Liste exhaustive du matériel agricole de l'exploitation, avec indication des surfaces occupées, sur papier libre (si le tableau de la page 2 ne suffit pas)
- Type de conditionnement du foin/fourrage (bottes rondes ou carrées, dimensions)

### **Pour un projet de chenil ou d'élevage canin :**

- Justificatif des connaissances requises à l'article L214-6-1 du code rural et de la pêche maritime
- Présentation du cheptel
- Pour un projet de moins de 10 chiens adultes âgés de plus de 4 mois : récépissé de déclaration du chenil (fournit par la DDPP suite au dépôt du Cerfa n°15045\*03)
- Pour un projet de 10 à 100 chiens de plus de 4 mois : preuve de dépôt (anciennement récépissé de déclaration) au titre des ICPE relevant du régime de la déclaration
- Pour un projet de 101 à 250 chiens de plus de 4 mois : arrêté préfectoral portant enregistrement
- Pour un projet à partir de 251 chiens de plus de 4 mois : arrêté préfectoral d'autorisation au titre des ICPE
- Désignation du vétérinaire sanitaire par le déclarant
- Certificat de conformité du système d'assainissement non collectif du chenil délivré par le SPANC
- Élevage de chiens LOF : historique des portées déclarées à la société centrale canine
- Élevage de type : relevé des impôts ou autre document permettant d'identifier les ventes réalisées

### **Pour un projet d'élevage félin :**

- Justificatif des connaissances requises à l'article L214-6-1 du code rural et de la pêche maritime
- Présentation du cheptel
- Récépissé de déclaration de l'élevage (fournit par la DDPP suite au dépôt du Cerfa n°15045\*03)
- Désignation du vétérinaire sanitaire par le déclarant
- Relevé des impôts ou autre document permettant d'identifier les ventes réalisées

### **Pour un projet d'élevage de gibier :**

- Autorisation d'ouverture de l'élevage
- Certificat de capacité délivré par la DDTM
- Présentation du gibier
- Récépissé de la déclaration ou de la demande d'autorisation
- Désignation du vétérinaire sanitaire par le déclarant

### **Pour un projet de centre équestre :**

- Copie du BEES (Brevet d'État d'Éducateur Sportif)
- Présentation de la cavalerie
- Cartes d'identification des équidés détenus
- Récépissé de la déclaration des lieux de détention auprès de l'Institut français du cheval et de l'équitation
- Désignation du vétérinaire sanitaire par le déclarant

### **Pour un projet d'élevage équin :**

- Attestation de formation
- Déclaration d'un éleveur au sein de l'exploitation
- Présentation de la cavalerie
- Cartes d'identification des équidés détenus
- Récépissé de la déclaration des lieux de détention auprès de l'Institut français du cheval et de l'équitation
- Désignation du vétérinaire sanitaire par le déclarant
- Liste des naissances inscrites au registre d'élevage, avec dates